

КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ **по продаже земельного участка на ул. Вайнера, д.30**

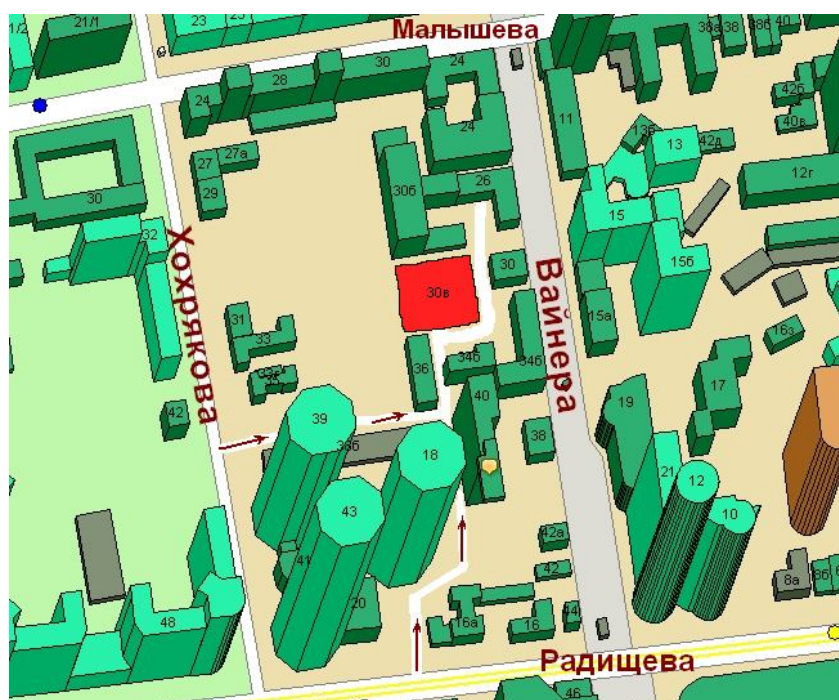
ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА:

Земельный участок общей площадью 1 223 кв.м., расположенный на ул. Вайнера, д. 30. г. Екатеринбург. Участок расположен в границах между улицами Радищева и Малышева.

Данный участок идеально подходит под строительство административного здания, ресторана, магазины, гостиницы и др.

Категория земель: Земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: Под административные и офисные здания.



ЮРИДИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ:

- > В собственности физического лица.
- > Документы готовы к продаже
- > Обременений нет
- > Есть эскизный проект офисного здания (не согласованный).

СТОИМОСТЬ: 32 млн. руб.

*Дополнительная информация предоставляется по запросу.

ПРЯМАЯ ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА
УПОЛНОМОЧЕННЫЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ:

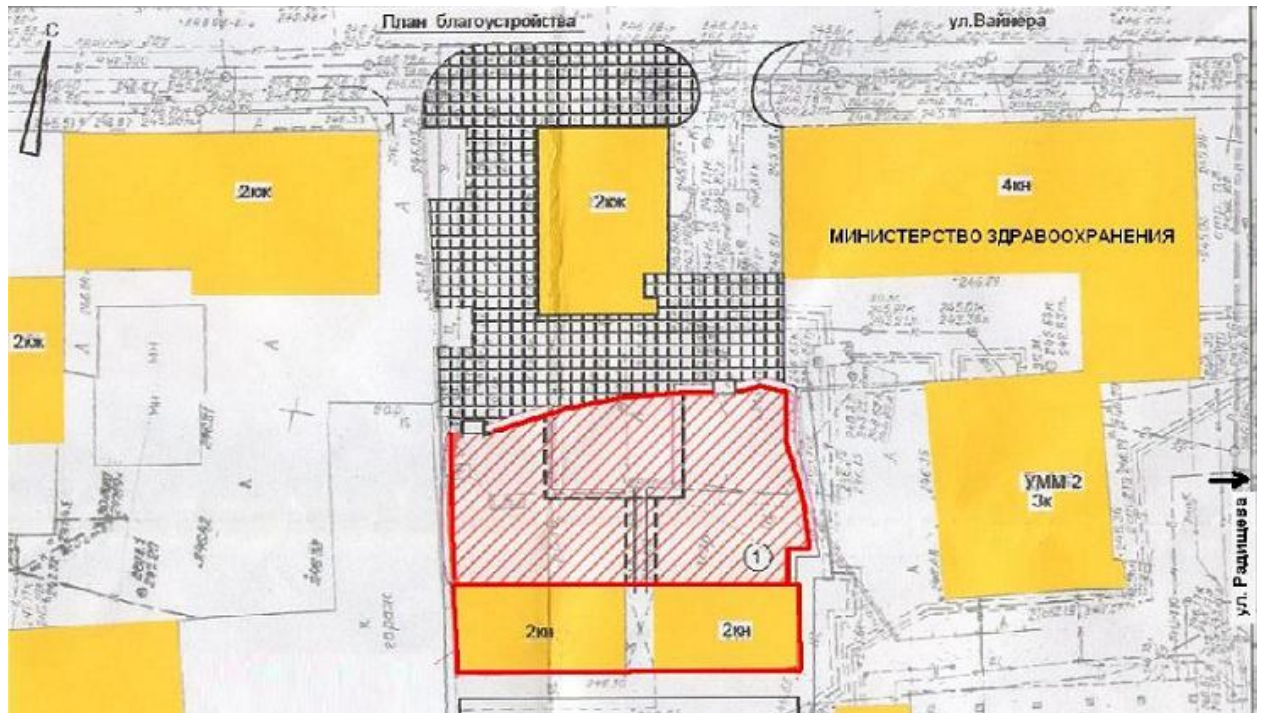
Антон Вадимович Рябинин

+7-953-60-11-283

dir@rowancapital.ru

СМ. ниже план и возможный эскизный проект

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН:



ЭСКИЗНЫЙ ПРОЕКТ (возможный вариант административного здания):

